

## 2018

In 2018 hebben we verder gebouwd aan de basis die in 2017 is gelegd. De opgezette structuur met contactpersonen en drie werkgroepen blijft de basis van de vereniging.

Het kernbestuur, bestaande uit voorzitter, secretaris, penningmeester en algemeen adjunct en de drie vertegenwoordigers van de werkgroepen vormen samen het bestuur en vergaderen tien keer per jaar. De volgende wijzigingen hebben in 2018 plaatsgevonden in de samenstelling: Leo Koolhaas heeft de taken van Henk Vos heeft overgenomen en Lydia Verwaal heeft aangegeven dat zij haar zakelijke werkzaamheden niet meer kan combineren met de werkgroep samenleven.

Eind van het jaar bestond het bestuur uit:

Gérard Smits (voorzitter), Rob Kunst (secretaris), Jenske van der Linden (penningmeester), Paul van Mansum (algemeen adjunct), Leo Koolhaas, werkgroep samenwonen en Marga van Zuidam, werkgroep samenzijn.

### Leden.

Eind van het jaar waren 123 leden van de 270 woningen. Dit betekent dat bijna 46 % van de buurtbewoners lid is, een stijging van 5% . Cisca Kamp heeft in 2018 besloten om de ledenadministratie te beheren.

Het bestuur heeft in 2018 de gevolgen van de algemene verordening gegevensbescherming (AGV) verwerkt en de bescherming van de persoonsgegevens van de vereniging conform wetgeving aangepast.

### Ledenvergaderingen.

Er is in 2018 een ledenvergadering georganiseerd (ALV) op 6 maart en deze is bezocht door 40 leden. In 2018 is besloten om jaarlijks  n ALV te organiseren in maart/april.

Op de vergadering is het voorgestelde huishoudelijke reglement vastgesteld. Daarnaast zijn de jaarrekening 2017 en begroting 2018 goedgekeurd en de plannen van de werkgroepen toegelicht.

Na de pauze werd een presentatie door het Servicepunt Woningverbetering gegeven. Het Servicepunt Woningverbetering is een gemeentelijke afdeling en biedt eerste hulp bij onderhoud van de eigen woning. Voor de leefbaarheid van buurten en wijken is het van belang om de kwaliteit van het particuliere woningbezit in Schiedam op peil te houden.

De laatste jaren komt duurzaamheid steeds meer naar voren en gaat het om energie besparen, levensloopbestendig wonen en op termijn de omslag van gas naar elektra.

Rob van Huis, adviseur, heeft een toelichting gegeven en informatie is beschikbaar gesteld via hand-outs.

### Bijeenkomsten met contactpersonen.

Deze bijeenkomst vond plaats op 11 oktober en werd bezocht door ca. 17 personen.

Dit jaar is een afvaardiging van de Projectgroep Noordrand 2025 uitgenodigd. Jan Boumans en Wim de Vries van de Projectgroep Noordrand gaven een toelichting op dit project en ook gaven zij zicht op hun werkwijze. Na de toelichting gaan we met elkaar in gesprek of we lering kunnen trekken uit hun ervaringen.

### Communicatie met de leden

#### Nextdoor

Van de app wordt een spaarzaam gebruik gemaakt om overkill aan informatie te voorkomen. Wel worden aankondigingen van vergaderingen en bv. vermissingen en 'vreemde' zaken in de buurt opgenomen.

#### Website

Door een van de leden is een website ontwikkeld waarop het voornaamste verenigingsnieuws vermeld wordt. In een communicatieprotocol worden de belangrijkste taken en de randvoorwaarden beschreven. Het beheer van de website verliep in 2018 niet goed en het bestuur is druk bezig om leden die het beheer

van de site op zich willen nemen en ook de secretaris zal toegang tot het beheerdeel van de site krijgen om verslagen en andere documenten te uploaden.

### *Vogelvoer*

Vogelvoer is in 2018 tweemaal verschenen en er is besloten om deze frequentie te handhaven. Daarnaast kiezen we ervoor om Vogelvoer 'op papier' bij de leden te bezorgen en zien we voorlopig af van alleen een digitale editie. De doelstelling blijft ongewijzigd: een kleurrijke inblik in het verenigingsleven en met een verwijzingsfunctie naar activiteiten en gebeurtenissen.

### **Werkgroep samenwonen**

Op basis van de inventarisatie voor de oprichting van de vereniging is een werkplan gemaakt waarop als aandachtspunten opzet databank, parkeerproblemen-veiligheid Zwaluwlaan, WOZ-waarde driehoek Koekoekslaan, duurzaam wonen ( inventarisatie).

Korte toelichting op alle onderwerpen: Opzet databank is in 2018 niet echt van de grond gekomen maar er hebben zich nieuwe burens aangediend om het initiatief op te pakken.

Contact met gemeente over verkeerszaken is gelegd maar gemeente reageert traag.

Opnieuw contact gezocht met Rob van Huis (n.a.v. presentatie op ALV) m.b.t. inventarisatie. Dit is gelukt en Rob gaat opnames maken met een warmtecamera van verschillende typen huizen in de Vogelbuurt.

### **Werkgroep Samenzijn.**

De werkgroep samenzijn heeft een inventarisatie woon- en leefomstandigheden onder ouderen uitgevoerd. De uitkomsten zijn gepresenteerd op een bijeenkomst op 3 oktober. Dit was een succes en een workshop valpreventie voor senioren gaat 5 november van start. Verder kwam de wens voor een plek voor onderlinge ontmoeting naar voren.

### **Werkgroep samenleven**

Locatie van het buurtfeest 2018 is goed bevallen maar vergunning blijft taaie kwestie. De organisatie merkt wel dat de animo om mee te organiseren terugloopt. De huidige organisatie is jong en het idee is om iemand die wat ouder is bij de organisatie te betrekken. Dit brengt wellicht ideeën om meer ouderen bij het buurtfeest te trekken. In 2019 zal het bestuur kijken naar de bezetting van de werkgroep samenleven omdat het lastig is burens voor deze werkgroep te vinden.

### **Overleg met andere Organisaties**

Zelfs verplicht op basis van de subsidievoorwaarden, maar zeker ook omdat we het belang van samenwerking en samendoen met andere verenigingen zien zijn we actief betrokken geweest bij het wijkoverleg en het RTHA-overleg.

**Wijkoverleg** Kethel omvat de buurten, Bijdorp, Tuindorp, Hargplein, Zwaluwflat, Kethel-oost, Kethel-centrum en onze Vogelbuurt. Het overleg vindt viermaal per jaar plaats en is o.a. het platform voor de verdeling van het wijkbudget. Echter ook andere zaken die de wijk betreffende komen aan de orde. De wijkprocesmanager, de wijktoezichthouder en de wijkagent nemen aan het gesprek deel en er kunnen direct afspraken met elkaar gemaakt worden (zo is de feestverlichting gerealiseerd).

Met **Noordrand 2025** is in 2018 contact gelegd. Noordrand 2025 opereert op een ander schaalniveau dan een bewonersvereniging. We houden contact met Noordrand 2025 en informeren elkaar over relevante zaken.

**Overleg met WOT en Seniorenwelzijn** vindt incidenteel plaats, deels i.v.m. een project - zie werkgroep samenzijn, deels ter afstemming en om informatie te vergaren en hen te informeren over onze plannen, o.a. in het kader van de Noordrand.